



**ASG SPREMBERG**  
ANSIEDELN. STÄRKEN. GESTALTEN.

---

## Stellenausschreibung

Die **ASG Spremberg GmbH (ASG)** ist eine kommunale Gesellschaft des Zweckverbandes Industriepark Schwarze Pumpe (ZV ISP) sowie der Stadt Spremberg (Brandenburg) und der Gemeinde Spreetal (Sachsen). Sie agiert länderübergreifend und übernimmt mit ihren derzeit 86 Mitarbeitern vielfältige Aufgaben: als Dienstleisterin für den Zweckverband, die Wirtschaftsförderung der Stadt Spremberg und der Gemeinde Spreetal sowie als treuhänderische Erschließungs- und Sanierungsträgerin.

### **Gestalte die Zukunft aktiv mit uns!**

Der Industriepark Schwarze Pumpe (ISP) ist eines der bedeutendsten industriellen Zentren der Lausitz. Mit rund 120 Unternehmen und 5.500 Beschäftigten steht er im Zentrum der Energiewende und des Strukturwandels.

### **Als Mitarbeiter (w/m/d) in unserem Team für Infrastrukturbetreibung und Standortentwicklung**

hast Du die Möglichkeit, diese Transformation ab dem 01.07.2025 aktiv mitzugestalten und entscheidend voranzutreiben.

Die Stelle wird aufgrund einer Nachfolgeregelung besetzt. Eine umfassende Einarbeitung über mindestens sechs Monate ist sichergestellt.

### **Deine Aufgabenschwerpunkte**

- Wahrnehmung von industriepark-/unternehmensübergreifenden Aufgaben auf Grund- & Anlageneigentum des ZV ISP. Hierzu zählen u. a. Sicherheitsdienst und Sicherungsanlagen, betriebliche und bauliche Unterhaltung der Straßeninfrastruktur sowie die Grünpflege.
- Koordination und Überwachung von Dienstleistern und Betriebsführern:
  - Steuerung und Abstimmung der eingesetzten Partner zur Sicherstellung reibungsloser Abläufe.
  - Überwachung der Vertragserfüllung hinsichtlich Qualität, Termine und Kosten.
  - Sicherstellung einer transparenten Kommunikation und regelmäßigen Berichterstattung.
  - Identifikation und Umsetzung von Optimierungspotenzialen in Zusammenarbeit mit den Dienstleistern und Betreibern
- Durchführung von öffentlichen Vergabeverfahren
- Erstellung von Stellungnahmen im Rahmen von Schachterlaubnis- und TÖB-Beteiligungsverfahren.
- Umsetzung von Projekten und Maßnahmen zur Verbesserung der Standortfaktoren
- Du berichtest direkt an den Fachbereichsleiter

## Dein Profil

Das ideale Profil kombiniert technisches Fachwissen, Projekterfahrung und wirtschaftliches Denken mit ausgeprägten Kommunikations- und Organisationsfähigkeiten. Ein Kandidat, der Hands-on-Mentalität und Teamorientierung mitbringt, ist perfekt geeignet, um die vielfältigen Herausforderungen in der Infrastrukturbetreiber und Standortentwicklung erfolgreich zu meistern:

- Abgeschlossenes Studium in den Bereichen Wirtschaftsingenieurwesen, Facilitymanagement, Betriebswirtschaftslehre, Bauingenieurwesen oder vergleichbaren Fachrichtungen  
Alternativ: Eine technische oder kaufmännische Ausbildung mit einschlägiger Berufserfahrung
- einschlägige Berufserfahrung von mindestens 3 Jahren ist wünschenswert
- Kenntnisse im Bereich öffentlicher Vergabeverfahren und Fördermittelmanagement wünschenswert
- Erfahrungen im Facilitymanagement sowie Verständnis von Infrastrukturmaßnahmen, Bauprojekten und Genehmigungsprozessen wünschenswert
- Kompetenz in Projekt- und Schnittstellenmanagement sowie Standortentwicklung von Vorteil
- Bereitschaft, sich in neue Themen einzuarbeiten und Verantwortung zu übernehmen
- schnelle Auffassungsgabe und ausgeprägte Problemlösungskompetenz
- zielorientierte und selbstständige Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke: Sicheres Auftreten gegenüber Dienstleistern, öffentlichen Stellen und Unternehmen
- Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit, Belastbarkeit und Verantwortungsbewusstsein
- Sprachkenntnisse: Verhandlungssicheres Deutsch, Englischkenntnisse von Vorteil
- IT-Kompetenzen: Sicherer Umgang mit MS Office
- Führerschein Klasse B (für Außentermine, Baustellenbesuche und Befahrungen im ISP)

## Unser Angebot

- Vielseitige Aufgaben in einem familienfreundlichen Unternehmen mit Tradition und Zukunft
- Arbeitszeit und Urlaub:
  - 39-Stunden-Woche
  - 30 Tage Urlaub plus monatlich ein Tag bezahlte Freistellung für persönliche Angelegenheiten
- Vergütung und Zusatzleistungen:
  - Attraktive Vergütung mit Entwicklung gemäß TVöD (VKA)
  - Urlaubsbeihilfe im Juli und Jahressonderzahlung im November
  - Leistungsentgelt im Dezember
  - Betriebliche Altersvorsorge und vermögenswirksame Leistungen
- Gesundheit und Wohlbefinden:
  - Gesundheitsförderung und Zuschüsse zur Bildschirmarbeitsplatzbrille
  - Kostenlose Getränke
- Arbeitskultur: Kollegiale Zusammenarbeit in einem engagierten Team

Nutze Deine Chance und bringe Dich mit deinen beruflichen Erfahrungen und kreativen Ideen in die Entwicklung des Industrieparks Schwarze Pumpe ein.

## Haben wir Dein Interesse geweckt?

Dann sende bitte deine aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen an:

**[bewerbung@asg-spremberg.de](mailto:bewerbung@asg-spremberg.de)**